

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «Энергия»

630126, г.Новосибирск,
ул. Выборная, д.131

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания членов товарищества собственников жилья «Энергия»

« 27 » февраля 2014 г.

г.Новосибирск

Общая площадь дома 4963,8 кв.м.
Площадь жилых помещений 2683,7 кв.м.
в т.ч. в муниципальной собственности 52,3 кв.м
Нежилых помещений 2280,1 кв.м.
в т.ч. в муниципальной собственности _____ кв.м

Сообщение о проведении общего собрания собственников было размещено
« 17 » февраля 2014 года

Повестка дня:

1. Отчет бухгалтера ТСЖ «Энергия» Гуменюк Е.Н. за 2013г.;
2. Утверждение сметы доходов и расходов, тарифов на 2014г. ТСЖ «Энергия»;
3. Утверждение штатного расписания;
4. Разное:
 - 4.1 Замена окон в холле ;
 - 4.2 Установка видеокамер, замена запасной двери;
 - 4.3 Замена счетчика ОДПУ ХВ;
 - 4.4 Покупка компьютера в правление;
 - 4.5 Ограждение парковочных карманов.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители),
обладающие 52,15 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня,
приняты следующие решения:

1. По первому вопросу решили:

Утвердить Отчет бухгалтера ТСЖ «Энергия» Гуменюк Е.Н. за 2013г.

«За» 52,15 % голосов (2599,8 кв. м), что составляет 52,15 % от общего
числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);

«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

2. По второму вопросу решили:

Председатель правления: _____ / Черкашина Л.С./
Секретарь собрания: _____ / Исмагилова Э.М./



Утвердить смету доходов и расходов, тарифы по смете на 2014г. ТСЖ «Энергия»

«За» 52,15 % голосов (2599,8 кв. м), что составляет 52,15 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);
«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

3. По третьему вопросу решили:

Утвердить штатное расписание

«За» 52,15 % голосов (2599,8 кв. м), что составляет 52,15 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);
«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

4. Разное:

По вопросу 4.1 решили:

Заменить окна в холле первого этажа

«За» 52,15 % голосов (2599,8 кв. м), что составляет 52,15 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);
«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

По вопросу 4.2 решили:

Установить видеокамеры за домом, заменить запасную дверь на противопожарную дверь с чипом

«За» 52,15 % голосов (2599,8 кв. м), что составляет 52,15 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);
«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

По вопросу 4.3 решили:

Заменить счетчик ОДПУ ХВ на более современный и сделать реконструкцию узла учета тепловой энергии

«За» 52,15 % голосов (2599,8 кв. м), что составляет 52,15 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);
«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

По вопросу 4.4 решили:

Купить компьютер в правление

«За» 58,08 % голосов (2905,7 кв. м), что составляет 58,08 % от общего числа голосов собственников помещений;
«Против» 0 % голосов (_____ кв. м);
«Воздержались» 0 % голосов (_____ кв.м).

Председатель правления: _____ / Черкашина Л.С./
Секретарь собрания: _____ / Исмагилова Э.М./



По вопросу 4.5 решили:

Решили оградить парковочные карманы столбами с цепочками на замках
«За» 58,08 % голосов (2905,7 кв. м), что составляет 58,08 % от общего
числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (кв. м);

«Воздержались» 0 % голосов (кв.м).

ПРОТОКОЛ

Общество собственников помещений в многоквартирном доме «Торговый центр «Солнечный»

27.04.2014

№ 1

Собрание собственников помещений в многоквартирном доме

№ 1 от 27.04.2014 г.

в многоквартирном доме № 1 по адресу: г. Новосибирск,

район «Кировский», улица Мухоморова, д. 10/1

с целью обсуждения и принятия решений по вопросам

хозяйственного управления многоквартирным домом

и в соответствии с требованиями статьи 43 Федерального закона от 30.03.2007 № 21-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»

Присутствовали:

1. Отеллук Бухгалтер Т.Ж. «Директор» (подпись: _____)

2. Удальцова Елена Александровна, Владислав Владимирович

Учредитель и председатель собрания

Имя:

Фамилия: _____

3. Удальцова Елена Александровна, Владислав Владимирович

4. Захаров Сергей Владимирович

5. Подушка Константин Владимирович

6. Отраженко Александрович

В состав собрания приняты участники собрания (лица, обладающие правом голоса) (подпись: _____)
Составлено 58,08 % голосов, из них голосов собственников помещений в многоквартирном доме

На основании принятого голосования принято решение, в соответствии с которым для _____
принято следующее решение:

По первому вопросу собрания:

Утвердить Отчет бухгалтера Т.Ж. «Директор» (подпись: _____)

«За» 58,08 % голосов (2905,7 кв. м), что составляет 58,08 % от общего
числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (кв. м);

«Воздержались» 0 % голосов (кв.м).

2. По вопросу



Председатель правления: Исмагилова Э.М. / Черкашина Л.С./

Секретарь собрания: Исмагилова Э.М. / Исмагилова Э.М./